**Публичное акционерное общество «Гостиничный комплекс «Ялта-Интурист»**Сообщение о существенном факте   
«О созыве и проведении общего собрания участников (акционеров) эмитента, об объявлении общего собрания участников (акционеров) эмитента несостоявшимся, а также о решениях, принятых общим собранием участников (акционеров) эмитента или единственным участником (лицом, которому принадлежат все голосующие акции) эмитента»   
  
1. Общие сведения   
1.1. Полное фирменное наименование эмитента   
Публичное акционерное общество «Гостиничный комплекс «Ялта-Интурист»   
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента   
ПАО «г/к «Ялта-Интурист»   
1.3. Место нахождения эмитента   
298600, Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, ул. Дражинского, д. 50   
1.4. ОГРН эмитента   
1149102067762   
1.5. ИНН эмитента   
9103007928   
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом   
50217-А   
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации   
http://www.yaltaintourist-doc.ru  
http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34948   
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо): **22**.**04.202**

2. Содержание сообщения   
«О созыве общего собрания участников (акционеров) эмитента».2.1. Вид общего собрания акционеров эмитента (годовое (очередное), внеочередное): **годовое (очередное)**   
2.2. Форма проведения общего собрания акционеров эмитента (собрание (совместное присутствие) или заочное голосование): **заочное голосование**

2.3. Дата, место, время проведения общего собрания акционеров эмитента:

Дата проведения: **02 июня 2022 года**

Место проведения по адресу: **г. Ялта, ул. Дражинского, д. 50.**

Время проведения общего собрания: **не указывается при заочном голосовании**

Почтовый адрес, по которому могут направляться заполненные бюллетени: **298650, Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, ул. Дражинского, д. 50.**

Дата окончания приема бюллетеней для голосования (в случае проведения общего собрания в форме заочного голосования) : **01 июня**  **2022 года**

2.4**.** Время начала регистрации лиц, принимающих участие в общем собрании участников (акционеров) эмитента (в случае проведения общего собрания в форме собрания): **не указывается при заочном голосовании**

2.5. Дата, на которую определяются (фиксируются) лица, имеющие право на участие в общем собрании участников (акционеров) эмитента**: 10 мая 2022 года**

2.6. Повестка дня годового общего собрания акционеров:

1) Утверждение аудитора Общества за 2021 год.

2) Утверждение годового отчета, годовой бухгалтерской отчетности за 2021 год.

3) Утверждение распределения прибыли (убытков) Общества по результатам 2021 финансового года.

О дивидендах.

4) Избрание членов Совета директоров Общества.

5) Избрание Ревизора Общества.

6) Утверждение аудитора Общества на 2022 год.

7) О внесении изменений в Устав Общества, исключающих указание на то, что Общество является публичным, утверждении Устава Общества в новой редакции, об обращении в Банк России с заявлением об освобождении Общества от обязанности раскрывать информацию, предусмотренную законодательством Российской Федерации о ценных бумагах и об обращении с заявлением о делистинге всех ценных бумаг Общества.

2.7. Порядок ознакомления с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению общего собрания участников (акционеров) эмитента, и адрес, по которому с ней можно ознакомиться: Определить, что информацией (материалами), предоставляемой лицам, имеющим право на участие в годовом Общем собрании акционеров Общества, является:

- протоколы № 2/2022 от 22.04.2022 г. и № 3/2022 от 11.05.2022 г. заседаний Совета директоров о созыве годового общего собрания акционеров Общества;

- годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2021 год;

- аудиторское заключение за 2021 год;

- заключение Ревизора Общества по результатам проверки годовой отчетности, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества;

- годовой отчет Общества за 2021 год;

- сведения о кандидатах в Совет директоров Общества;

- сведения о кандидатуре в ревизоры Общества;

- сведения о кандидатуре аудитора Общества;

- информация о наличии письменного согласия кандидатов, выдвинутых для избрания в Совет директоров Общества, Ревизора Общества,

- проекты решений годового Общего собрания акционеров Общества.

- проект Устава Общества в новой редакции.

Установить, что с указанной информацией (материалами), лица, имеющие право на участие в годовом Общем собрании акционеров Общества, могут ознакомиться **в течение 21 дня** до даты проведения годового собрания акционеров по адресу: **г. Ялта, ул. Дражинского, д. 50, этаж 2, каб. 203.**

**2.8.** Вид ценных бумаг (акции), категория (тип) и иные идентификационные признаки акций , указанные в решении о выпуске таких акций, владельцы которых имеют право на участие в общем собрании акционеров эмитента: акции обыкновенные именные бездокументарные;

государственный регистрационный номер выпуска акций эмитента 1-01-50217-А.

2.9. Лицо или орган управления эмитента, принявшее решение о созыве общего собрания участников (акционеров) эмитента и дата принятия решения, а если таким органом эмитента является его коллегиальный исполнительный орган или совет директоров (наблюдательный совет) дата составления и номер протокола заседания коллегиального исполнительного органа или совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, на котором принято указанное решение**: Совет директоров, 11 мая 2022 года, Протокол № 3/2022 Заседания Совета директоров Публичного акционерного общества «Гостиничный комплекс «Ялта-Интурист.**

3. Повестка дня общего собрания участников (акционеров) эмитента содержит вопрос, голосование (принятие решения) по которому может повлечь возникновение права требовать выкупа эмитентом акций определенных категорий (типов) , в сообщении о существенном факте о созыве общего собрания участников (акционеров) эмитента должны быть указаны вид ценных бумаг (акции), категория (тип) и иные идентификационные признаки выкупаемых эмитентом акций, указанные в решении о выпуске таких акций:

**Акции обыкновенные именные бездокументарные.**

**Государственный регистрационный номер выпуска акций эмитента 1-01-50217-А.**

3.1. Сведения о цене выкупа эмитентом акций (если решение об определении цены выкупа эмитентом акций принято советом директоров (наблюдательным советом) эмитента к моменту принятия решения о повестке дня общего собрания акционеров):

**Утвердить цену в размере 6 руб. 10 коп. одной обыкновенной именной акции ПАО «г/к «Ялта-Интурист», которая определена в соответствии с пунктом 3 статьи 75 Федерального закона «Об акционерных обществах», необходимая для включения в Сообщение акционерам информации о праве требовать выкупа Обществом всех или части принадлежащих акционерам акций. Необходимость объясняется включением в повестку дня годового общего собрания акционеров Общества вопроса «О внесении изменений в Устав Общества, исключающих указание на то, что Общество является публичным, утверждение Устава Общества в новой редакции.**

3.2. Сведения о порядке осуществления выкупа эмитентом акций:

**В соответствии со ст. 75 и 76 Федерального закона «Об акционерных обществах» акционеры – владельцы голосующих акций вправе требовать выкупа Обществом всех или части принадлежащих им акций, если они голосовали против принятия решения, либо не принимали участия в голосовании по этому вопросу. Количество акций, которое акционеры вправе предъявить к выкупу Обществу, не должно превышать количество принадлежавших им акций, определенное на основании данных, содержащихся в списке лиц, имевших право на участие в общем собрании акционеров, проводимого 2 июня 2022 года в форме заочного голосования. Требование о выкупе акций акционера, зарегистрированного в реестре акционеров Общества, или отзыв такого требования предъявляются регистратору Общества (Акционерное общество «Индустрия-РЕЕСТР» (АО «Индустрия-РЕЕСТР»), местонахождение: 107061, г.Москва, ул. Хромова, д. 1, ИНН 3302021034, ОГРН 1023301289153, адрес Обособленного подразделения «Южный-1» АО «Индустрия-РЕЕСТР»: 295034, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Шполянской, д. 15А, 3 этаж.) путем направления по почте либо вручения под роспись документа в письменной форме, подписанного акционером, а если это предусмотрено правилами, в соответствии с которыми регистратор Общества осуществляет деятельность по ведению реестра, также путем направления электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью. Указанными правилами может быть предусмотрена также возможность подписания указанного электронного документа простой или неквалифицированной электронной подписью. В этом случае электронный документ, подписанный простой или неквалифицированной электронной подписью, признается равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью. Требование о выкупе акций акционера, зарегистрированного в реестре акционеров Общества, должно содержать сведения, позволяющие идентифицировать предъявившего его акционера, а также количество акций каждой категории (типа), выкупа которых он требует.**

**Со дня получения регистратором Общества требования акционера о выкупе акций и до дня внесения в реестр акционеров Общества записи о переходе прав на выкупаемые акции к Обществу или до дня получения отзыва акционером такого требования акционер не вправе распоряжаться предъявленными к выкупу акциями, в том числе передавать их в залог или обременять другими способами, о чем регистратор Общества без распоряжения акционера вносит запись об установлении такого ограничения по счету, на котором учитываются права на акции акционера, предъявившего такое требование. Акционер, не зарегистрированный в реестре акционеров Общества, осуществляет право требовать выкупа Обществом принадлежащих ему акций путем дачи соответствующих указаний (инструкций) лицу, которое осуществляет учет его прав на акции Общества. В этом случае такое указание (инструкция) дается в соответствии с правилами законодательства Российской Федерации о ценных бумагах и должно содержать сведения о количестве акций каждой категории (типа), выкупа которых требует акционер.**

3.3. Дата окончания срока, установленного для предъявления требований акционеров о выкупе эмитентом принадлежащих им акций:

**Требования акционеров о выкупе акций должны быть предъявлены либо отозваны не позднее 45 дней с даты принятия соответствующего решения общим собранием акционеров (не позднее 16.07.2022 г.). Отзыв требования о выкупе акций допускается только в отношении всех предъявленных к выкупу акций Общества. Требование о выкупе акций акционера или его отзыв считается предъявленным Обществу в день его получения регистратором Общества от акционера, зарегистрированного в реестре акционеров Общества, либо в день получения регистратором Общества от номинального держателя акций, зарегистрированного в реестре акционеров Общества, сообщения, содержащего волеизъявление такого акционера. По истечении срока, когда требования акционеров должны быть предъявлены либо отозваны, Общество обязано выкупить акции у акционеров, включенных в список лиц, имеющих право требовать выкупа Обществом принадлежащих им акций, в течение 30 дней. В случае предъявления требований о выкупе акций лицами, не включенными в указанный список, Общество не позднее пяти рабочих дней после истечения срока, когда требования акционеров о выкупе акций должны быть предъявлены либо отозваны, обязано направить отказ в удовлетворении таких требований. Совет директоров Общества не позднее чем через 50 дней со дня принятия соответствующего решения общим собранием акционеров Общества утверждает отчет об итогах предъявления акционерами требований о выкупе принадлежащих им акций, в котором должны содержаться сведения о количестве акций, в отношении которых заявлены требования об их выкупе, и количестве, в котором они могут быть выкуплены Обществом.**

4. Подпись   
4.1. Генеральный директор   
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Новожилов М.Л.**   
(подпись)   
  
4.2. Дата: 11 мая **2022 года.**   
М.П