**Публичное акционерное общество «Гостиничный комплекс «Ялта-Интурист»**

Сообщение о существенном факте:  
«О проведении заседания совета директоров эмитента и его повестке дня, а также об отдельных решениях, принятых советом директоров эмитента»   
1. Общие сведения   
1.1. Полное фирменное наименование эмитента   
Публичное акционерное общество «Гостиничный комплекс «Ялта-Интурист»   
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента   
ПАО «г/к «Ялта-Интурист»   
1.3. Место нахождения эмитента   
298600, Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, ул. Дражинского, д. 50   
1.4. ОГРН эмитента   
1149102067762   
1.5. ИНН эмитента   
9103007928   
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом   
50217-А   
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации   
http://www.hotel-yalta.com   
http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34948

2. Содержание сообщения   
«Об отдельных решениях, принятых советом директоров эмитента»   
2.1. Кворум заседания совета директоров эмитента и результаты голосования по вопросам о принятии решений:   
По первому вопросу повестки дня – на заседании присутствуют 9 (девять) членов совета директоров из 9 (девяти). Кворум имеется.   
Итоги голосования:   
«ЗА» - 9 голосов,   
«ПРОТИВ» - 0 голосов,   
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.   
2.2. Содержание решений, принятых советом директоров эмитента:   
Вопрос 1: Об одобрении совершения Обществом сделки купли-продажи недвижимого имущества.   
Решили:   
1. Одобрить совершение Обществом сделки купли-продажи недвижимого имущества – продажу ПАО «г/к «Ялта-Интурист» Закрытому акционерному обществу «Спектр» (местонахождение: город Москва, улица М.Тульская, дом 24 корпус 6, офис 26; ОГРН 1127746354702, ИНН 7725755964) недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности ПАО «г/к «Ялта-Интурист»:

* доли в размере 1/10 (Одна десятая) в праве общей долевой собственности на объект недвижимого имущества: Нежилое здание – гостиница, Литер: А, Площадь: общая 45 751,90 (Сорок пять тысяч семьсот пятьдесят одна целая девяносто сотых) квадратных метров, Этажность: 17, Подземная этажность: 2, кадастровый номер 90:25:010101:24, находящийся по адресу: Россия, Республика Крым, г.Ялта, ул. Дражинского, дом 50, по продажной стоимости 65 000 000 (Шестьдесят пять миллионов) рублей, в т.ч. НДС 9 915 254,24 рублей (Девять миллионов девятьсот пятнадцать тысяч двести пятьдесят четыре рубля 24 копейки);

2. Уполномочить Генерального директора Общества Новожилова М. Л. на совершение всех юридических и фактических действий по продаже Обществом в ЗАО «Спектр» вышеуказанного недвижимого имущества, с правом определения всех иных не указанных в настоящем решении условий сделки купли-продажи недвижимого имущества, с правом подписания всех необходимых документов, в том числе, но не исключительно: договора купли-продажи недвижимого имущества, акта приема-передачи, дополнительных соглашений и приложений к ним.

2.3. Дата проведения заседания совета директоров эмитента, на котором приняты соответствующие решения: 23 января 2015 года.   
2.4. Дата составления и номер протокола заседания совета директоров эмитента, на котором приняты соответствующие решения: 23 января 2015 года, Протокол № 1/2015 Заседания Совета директоров Публичного акционерного общества «Гостиничный комплекс «Ялта-Интурист».   
  
3. Подпись   
3.1. Генеральный директор   
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Новожилов М.Л.   
(подпись)   
3.2. Дата: 23 января 2015 года.   
М.П.